



COMUNICADO SOBRE EL PROGRESO 2026

DESARROLLADORA COMUNA



En Desarrolladora Comuna entendemos que el desarrollo sostenible se construye todos los días, a través de decisiones que ponen a las personas, la comunidad y el cuidado del entorno en el centro.

Durante 2025 reafirmamos nuestro compromiso con los Diez Principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas, convencidos de que construir comunidades más fuertes también implica promover los derechos humanos, impulsar el trabajo digno, proteger el medio ambiente y actuar con integridad.

Continuamos trabajando en generar bienestar desde la participación comunitaria, la construcción de paz y el fortalecimiento del tejido social. Esto lo hicimos acompañando a cientos de familias, impulsando liderazgos vecinales, fortaleciendo a nuestro equipo y creando alianzas que multiplican el impacto.

Este comunicado sobre el progreso comparte las acciones que realizamos durante el año 2025 y los resultados que, junto con miles de personas, logramos construir.

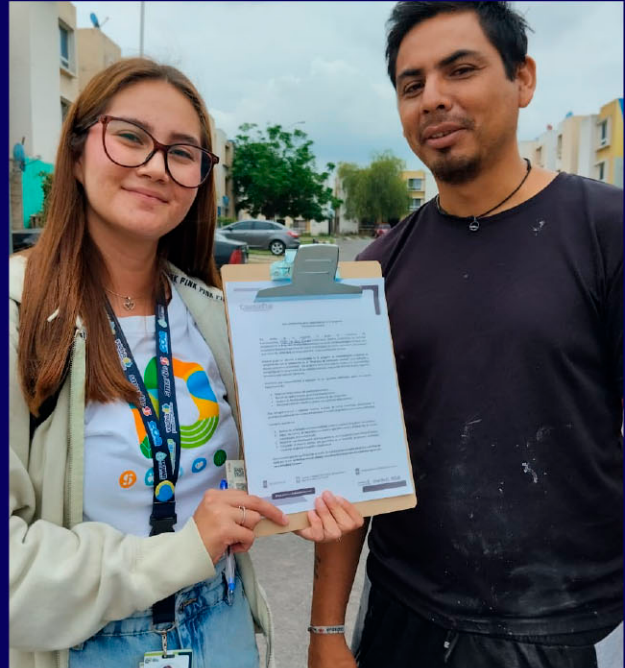


NUESTRA FORMA DE **CONSTRUIR** **SOSTENIBILIDAD**

Entendemos que la sostenibilidad comienza con las personas, por ello desarrollamos un modelo de intervención comunitaria que integra participación ciudadana, fortalecimiento del tejido social, construcción de paz, formación integral, economía social y solidaria, recuperación del espacio público y bienestar organizacional.

Más que programas independientes, impulsamos acciones que fortalecen la confianza entre vecinos, promueven la corresponsabilidad y generan comunidades más organizadas, resilientes y participativas.

Nuestro compromiso con el Pacto Mundial se refleja en la forma en que acompañamos a las comunidades, cuidamos a nuestro equipo y construimos alianzas para multiplicar el impacto social.



UN COMPROMISO QUE FORTALECE **NUESTRA** **CULTURA DE PAZ**



Fortalecer una cultura de paz dentro y fuera de la organización es fundamental en nuestro rol como emprendedores, por ello, durante 2025 reafirmamos nuestro compromiso de promover relaciones basadas en el respeto, la participación, el diálogo y la resolución pacífica de los conflictos.

Como parte de este camino, nos integramos a la iniciativa **Empresas por la Paz**, impulsada por el Diálogo Nacional por la Paz, con el propósito de fortalecer nuestro compromiso institucional abonando a nuestra cultura organizacional centrada en la dignidad de las personas y de contribuir, desde nuestra labor cotidiana, a la construcción de comunidades más pacíficas, seguras y participativas.

Esta adhesión representa un paso más en la consolidación de nuestro propósito: demostrar que la paz también se construye desde las empresas, a través de la forma en que trabajamos, nos relacionamos y generamos valor para la sociedad.

NUESTRO COMPROMISO CON LOS DIEZ PRINCIPIOS DEL PACTO MUNDIAL



DERECHOS HUMANOS PRINCIPIOS 1 Y 2

Apoyar y respetar la protección de los derechos humanos y evitar cualquier forma de vulneración.

Para Desarrolladora Comuna, los derechos humanos comienzan cuando las personas cuentan con oportunidades para aprender, cuidar su salud, participar en su comunidad y desarrollarse en entornos seguros y respetuosos.

Durante 2025 acercamos servicios de salud, educación, formación para el trabajo y actividades de desarrollo personal que fortalecieron las capacidades de cientos de personas. También impulsamos programas de liderazgo comunitario, salud preventiva y espacios de convivencia que favorecen el respeto, la inclusión y el sentido de pertenencia.



RESULTADOS DESTACADOS



1,582 personas participaron en talleres de oficios.



2,991 estudiantes fortalecieron sus habilidades mediante actividades educativas.



14,609 vacunas fueron aplicadas.



3,071 estudios especializados acercaron servicios de salud a las comunidades.



50 líderes comunitarios participaron en "El Mejor Vecino de México".

CONTRIBUCIÓN A LOS ODS

Estas acciones fortalecen principalmente:



ODS 3. Salud y bienestar, acercando servicios preventivos de salud.



ODS 4. Educación de calidad, mediante procesos formativos para estudiantes y comunidades.



ODS 10. Reducción de las desigualdades, promoviendo oportunidades de desarrollo con ferias del empleo.



ODS 11. Ciudades y comunidades sostenibles, fortaleciendo la participación comunitaria y el cuidado de las áreas comunes.



ODS 16. Paz, justicia e instituciones sólidas, impulsando liderazgos ciudadanos y convivencia pacífica.

NUESTRA CONTRIBUCIÓN

Creemos que construir paz también significa generar oportunidades para que cada persona desarrolle sus capacidades y participe activamente en la transformación de su comunidad.



ESTÁNDARES LABORALES

PRINCIPIOS 3, 4, 5 Y 6

Promover el trabajo digno, la igualdad de oportunidades y el desarrollo de las personas.

Durante 2025 fortalecimos una cultura organizacional basada en el aprendizaje continuo, la equidad, el bienestar integral y el respeto. Como parte de este compromiso, consolidamos el programa **Espacios Más Seguros**, mediante la implementación de políticas, protocolos y mecanismos orientados a prevenir la violencia, promover relaciones respetuosas y brindar herramientas para la atención de situaciones de riesgo, fortaleciendo así una cultura de paz al interior de la organización.



RESULTADOS DESTACADOS



82% de la plantilla
está integrada por mujeres.



Más del 90% de los puestos
directivos son ocupados por
mujeres.



Se impartieron
1,243 horas de capacitación.



95% del personal
manifestó sentir un
equilibrio entre su vida
personal y laboral.



Durante 2025 no se recibieron
reportes internos por acoso o
violencia laboral, reflejando el
compromiso de la organización
con la prevención y el
**fortalecimiento de una
cultura de respeto.**



Se implementa la campaña
“Que no falte el respeto” en 22
desarrollos, la intención es
fortalecer la cultura de paz,
realizando una
inversión de \$14,500 pesos.

CONTRIBUCIÓN A LOS ODS

Estas acciones fortalecen principalmente:



ODS 4. Educación de calidad, fortaleciendo el
aprendizaje permanente.



ODS 5. Igualdad de género, promoviendo el
liderazgo femenino.



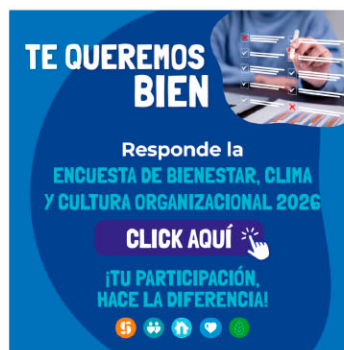
ODS 8. Trabajo decente y crecimiento económico,
impulsando el desarrollo del talento.



ODS 16. Paz, justicia e instituciones sólidas,
promoviendo una cultura organizacional basada
en la dignidad y el respeto.

NUESTRA CONTRIBUCIÓN

Creemos que una
organización que cuida a
su gente genera mejores
resultados para las
comunidades que
acompaña.





MEDIO AMBIENTE

PRINCIPIOS 7, 8 Y 9

Impulsar una gestión responsable del medio ambiente.

Entendemos que el cuidado del entorno es una responsabilidad compartida. Por ello impulsamos acciones que fortalecen la conciencia ambiental y promueven comunidades más limpias, resilientes y sostenibles.

Durante el año impulsamos programas de reciclaje, reforestación, recuperación de áreas verdes y mantenimiento preventivo de espacios públicos, siempre con la participación activa de las comunidades.



RESULTADOS DESTACADOS



4,177 personas participaron en programas de reciclaje.



Se reciclaron
29,918 kg de PET.



2,994 personas participaron en jornadas de reforestación y recuperación de espacios.



Se retiraron
119 toneladas de cacharros.



Se realizaron
413 acciones de mantenimiento preventivo y correctivo en espacios públicos.



Las acciones desarrolladas durante 2025 contribuyen a generar comunidades más sostenibles mediante el cuidado del entorno y la participación activa de las personas.

CONTRIBUCIÓN A LOS ODS

Estas acciones fortalecen principalmente:



ODS 11. Ciudades y Comunidades Sostenibles, al recuperar espacios públicos, fortalecer las áreas verdes, realizar acciones permanentes de mantenimiento y promover que las comunidades participen en el cuidado de su entorno.



ODS 13. Acción por el Clima, mediante acciones de reforestación y educación ambiental que fortalecen la conciencia ciudadana sobre el cuidado de los recursos naturales y la protección del entorno.



ODS 12. Producción y Consumo Responsables, impulsando programas de reciclaje en alianza con organizaciones especializadas y logrando la recolección de de 29,918 kg de PET, fomentando una cultura de aprovechamiento responsable de los residuos.



ODS 15. Vida de Ecosistemas Terrestres, a través de jornadas de reforestación, el fomento de la creación de plantas endémicas a través de nuestra cadena de valor, la recuperación de áreas verdes y acciones comunitarias que favorecen la conservación y el mejoramiento de los espacios naturales compartidos.

NUESTRA CONTRIBUCIÓN

El cuidado del medio ambiente comienza desde lo cotidiano. Cada jornada de reciclaje, cada árbol plantado, cada espacio recuperado y cada acción de mantenimiento representan una oportunidad para fortalecer el sentido de pertenencia y la corresponsabilidad entre vecinos. Cuando las personas se involucran en el cuidado de su entorno, no solo mejoran el espacio que habitan: también fortalecen la convivencia, construyen comunidad y generan condiciones para un desarrollo más sostenible.

ANTICORRUPCIÓN

PRINCIPIO 10

Actuar con integridad, transparencia y responsabilidad.

La confianza se construye con diálogo, corresponsabilidad y mecanismos claros de participación. Durante 2025 fortalecimos la organización comunitaria mediante reuniones con comités vecinales, promovimos procesos de autogestión y consolidamos alianzas con organizaciones de la sociedad civil, empresas e instituciones públicas y privadas para ampliar el impacto social de nuestras acciones.

RESULTADOS DESTACADOS



243 reuniones
con comités vecinales.



927 participantes
en procesos de organización
comunitaria.



331 alianzas
estratégicas.



99.76% de satisfacción
en la herramienta "Vecino a Cargo" y
encuestas de atención vecinal.



Más de \$31 millones
de pesos en beneficios gestionados para
las comunidades.

CONTRIBUCIÓN A LOS ODS

Estas acciones fortalecen principalmente:



ODS 16. Paz, justicia e instituciones sólidas, fortaleciendo la participación ciudadana y la confianza.



ODS 17. Alianzas para lograr los objetivos, impulsando el trabajo colaborativo entre organizaciones, empresas e instituciones.

NUESTRA CONTRIBUCIÓN

Estamos convencidos de que la participación, el diálogo y la colaboración son fundamentales para construir comunidades más fuertes y sostenibles.



NUESTRO IMPACTO EN CIFRAS

Durante 2025, el trabajo conjunto con comunidades, aliados y colaboradores hizo posible alcanzar resultados que reflejan el impacto de nuestro modelo de intervención:

INDICADOR	RESULTADO
Comunidades acompañadas	63
Alianzas estratégicas	331
Beneficios gestionados	\$31,070,903
Personas capacitadas en oficios	1,582
Estudiantes beneficiados	2,991
Vacunas aplicadas	14,609
Voluntarios participantes	1,952
PET reciclado	29,918 kg
Acciones comunitarias	254
Reuniones con comités vecinales	243
Satisfacción Vecinal	99.76 %



MIRANDO HACIA ADELANTE



Cada comunidad que acompañamos nos recuerda que la transformación sucede cuando las personas encuentran espacios para participar, aprender y construir juntas.

En 2026 continuaremos fortaleciendo nuestra cultura de paz, ampliando nuestro modelo de intervención comunitaria, impulsando nuevas alianzas y consolidando iniciativas que generen bienestar compartido en más territorios. Nuestro compromiso con el Pacto Mundial permanece vigente y guía la forma en que trabajamos, aprendemos y construimos comunidad todos los días.

DESARROLLADORA COMUNA

